



COMUNE DI CAMPOLI APPENNINO

03030

PROVINCIA DI FROSINONE

Tel. 0776/1790070 – Piazza Umberto I N.16 - Partita IVA 00253600605

## COPIA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

n. 62 del 03-08-2023

**Oggetto:** APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA E URBANISTICA

L'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di agosto, alle ore 17:25 e seguenti come sotto specificato si è riunita in video conferenza la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Risultano presenti ed assenti:

Pancrazia Di Benedetto	SINDACO	Presente
Federico De Benedictis	VICE SINDACO	Presente
Raffaello Benacquista	ASSESSORE	Presente

Totale Presenti 3 Totale Assenti 0

Presiede la seduta, il Sindaco, Dott.ssa Pancrazia Di Benedetto, partecipa il segretario Dott. FABIO RUSSO incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con il comma 10 dell'art. 10 del D.L. n. 8/1993 convertito nella legge n. 68/1993, sono state dettate norme in tema di diritti di segreteria, i cui proventi sono destinati esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali, i quali devono determinare il valore variabile da un minimo ad un massimo stabilito dallo stesso provvedimento legislativo;
- il D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380, e successive modifiche ed integrazioni ha ridefinito la tipologia dei titoli abilitativi;
- con il comma 50, art. 1 della legge 30 dicembre 2004, n. 311 (Finanziaria 2005) sono stati sostituiti i valori minimi e massimi come determinati sulla base del sopra richiamato D.L. n. 8/1993 convertito nella Legge n. 68/1993 e stabiliti rispettivamente in € 51,65 e € 516,46;

**VISTA** la Legge Regionale n. 15 del 11.08.2008: "Vigilanza sull'attività "urbanistico-edilizia" inerente la disciplina in materia di vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia del territorio;

**CONSIDERATO** che la stessa Regione Lazio con legge 11.08.2009, n. 21 "Misure straordinarie per il settore edilizio ed interventi per l'edilizia residenziale sociale" ha dato attuazione all'intesa fra Stato, Regione e Enti Locali sulle misure per il rilancio dell'economia attraverso l'attività edilizia, il c.d. "Piano Casa" reso definitivo con la L.R. n. 7 del 18.07.2017;

**VISTO** l'art. 49, comma 4-bis del Decreto Legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, che disciplina la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), sostituendo integralmente la disciplina della dichiarazione di inizio attività contenuta nell'art. 19 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione Regionale n. 920 del 27.10.2022 inerente l' "Approvazione "Vincolo Idrogeologico - Direttive sulle procedure in funzione del riparto di cui agli artt. 8, 9 e 10 della LR n. 53/98", e "Linee guida sulla documentazione per le istanze di nulla osta al vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 nell'ambito delle competenze regionali" che delega ai comuni il rilascio del nulla osta ai fini del vincolo idrogeologico.

**RITENUTO OPPORTUNO** istituire ed aggiornare i diritti di segreteria ed integrarli con le nuove categorie e voci in materia di Edilizia e Urbanistica (C.I.L. - CILA - S.C.I.A. - ecc.);

**RITENUTO** di dover procedere alla revisione dei diritti di segreteria secondo lo schema contenuto nell'allegato A);

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, ed alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00;

**VISTO** lo Statuto Comunale; **con votazione ad esito unanime**

### DELIBERA

Di approvare i diritti di segreteria in materia Edilizia e Urbanistica dettagliati nella tabella A) che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.

Di rendere, con separata votazione palese ad esito unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del comma 4, dell'art.134, del decreto legislativo n.267 del 18.08.2000.

## ALLEGATO A)

<b>ALLEGATO A</b>		
<b>COMUNE DI CAMPOLI APPENNINO</b>		
<b>DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE URBANISTICHE</b>		
CODICE CATASTALE: B543 CODICE ISTAT: 060016		
Prog	Descrizione	Importo
1	Certificati di destinazione Urbanistica (art. 30 c. 3 DPR 380/01 e smi	€ 75,00
2	Certificazioni di attestazione in materia urbanistica - edilizia	€ 50,00
3	CILA / SCIA	€ 70,00
4	Autorizzazione agli scarichi	€ 100,00
5	Permesso di Costruire	
5.1	per unità immobiliare fino a 80 mq (al lordo dei muri)	€ 65,00
5.2	per unità immobiliare tra gli 81 mq ed i 120 mq (al lordo dei muri)	€ 150,00
5.3	per unità immobiliare tra gli 121 mq ed i 200 mq (al lordo dei muri)	€ 280,00
5.4	per unità immobiliare oltre i 201 mq (al lordo dei muri)	€ 400,00
5.5	Opere di urbanizzazione	€ 65,00
5.6	Cambio di destinazione d'uso con o senza opere	€ 65,00
5.7	Provvedimenti di proroga o voltura	€ 65,00
6	Piano di Utilizzazione Aziendale (PUA)	€ 100,00
7	Certificato di agibilità	€ 100,00
8	Autorizzazioni e Pareri Paesaggistici	€ 100,00
9	Deposito atti aggiornamento catastale	€ 10,00
10	Accesso agli atti	€ 60,00
11	Nulla Osta Vincolo Idrogeologico sanatorie edilizie (DGR 920/2022)	€ 100,00
CCP	13095039	
IBAN	IT18Q0832774600000000005064	

PARERI SI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA DEL D.LGS. N. 267/00

**SETTORE TECNICO**

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, esprime parere: Favorevole

Il Responsabile  
F.to Ing. Loreto Alati

PARERI SI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA DEL D.LGS. N. 267/00

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

In ordine alla regolarità contabile del presente atto, esprime parere: Favorevole

Il Responsabile  
F.to Anna D'Ambrosio

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**

F.to Dott.ssa Pancrazia Di Benedetto

.....

**Il Segretario**

F.to Dott. FABIO RUSSO

.....

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

IL sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune oggi e per quindici gironi consecutivi, ai sensi e per gli effetti degli art.li 124, c.1 e 134 del testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 al n. 459

- 8 AGO. 2023

Il Messo Comunale

ANNUNZIATA FERRARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

